

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

просп. Відрадний 38-Б

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	49 014,00	16 155,67
2	Технічне обслуговування ліфтів	21 796,32	24 149,98
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	2 367,08	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	29 534,25	4 326,80
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	19 689,44	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	47 000,00	61 948,89
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	17 069,08	16 039,78
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	6 384,52	0,00
12	Дератизація	446,16	369,48
13	Дезінсекція	603,84	497,72
14	Освітлення місць загального користування	3 423,16	1 278,98
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	5 355,22	13 120,15
16	Винагорода управителю	8 780,32	8 693,96
	Всього витрат	211 463,39	146 581,41
	ПДВ:	42 292,68	29 316,28
	Всього з ПДВ	253 756,07	175 897,69

